

SPÓŁKA WODNO-ŚCIEKOWA „SWARZEWO”

Swarzewo

ul. Władysławowska 84, 84-120 Władysławowo

tel.(0-58) 674-15-08, fax (0-58) 674-15-69,

e-mail: przetargi@sws-swarzewo.pl;

strona internetowa: www.sws-swarzewo.pl

POLSKA

ZNAK SPRAWY: RD/01/09/2013

WRZESIEŃ, 2013 ROK

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

ZATWIERDZIŁ

Dyrektor

Tadeusz Rotuski

dotyczy: przetargu nieograniczonego na roboty budowlane:
remont dachu budynku warsztatowego

o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych
na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych

(Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.)

POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO PROWADZONE W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO -

ZNAK: RD/01/09/2013

SPIS TREŚCI

- ROZDZIAŁ I** – ZAMAWIAJĄCY. TRYB POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO. DEFINICJE. ADRES STRONY INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO NA KTÓREJ UMIESZCZONA ZOSTAŁA SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA.
- ROZDZIAŁ II** – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.
- ROZDZIAŁ III** – WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU. OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST.1 USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH. WYKAZ INNYCH DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ WYMAGANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.
- ROZDZIAŁ IV** – INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.
- ROZDZIAŁ V** – OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ TREŚCI SIWZ.
- ROZDZIAŁ VI** – WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.
- ROZDZIAŁ VII** – OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.
- ROZDZIAŁ VIII** – OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.
- ROZDZIAŁ IX** – OPIS KRYTERIUM, KTÓRYM ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TEGO KRYTERIUM I SPOSOBU OCENY OFERT.
- ROZDZIAŁ X** – INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.
- ROZDZIAŁ XI** – WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

ROZDZIAŁ XII – WZORY UMÓW.

ROZDZIAŁ XIII – POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

ROZDZIAŁ XIV – INNE INFORMACJE.

ROZDZIAŁ XV – FORMULARZE I ZAŁĄCZNIKI.

ROZDZIAŁ I

ZAMAWIAJĄCY. TRYB POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO. DEFINICJE. ADRES STRONY INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO NA KTÓREJ UMIESZCZONA ZOSTAŁA SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA.

1. ZAMAWIAJĄCY:

Spółka Wodno-Ściekowa „SWARZEWO”
Swarzewo
ul. Władysławowska 84
84-120 Władysławowo,
Polska
NIP: 587-020-08-37
REGON: 000888037
Bank Spółdzielczy w Krokowej
71 8349 0002 0030 3260 2000 0070

2. TRYB POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

Zamawiający prowadzi niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia przekraczającej kwotę określoną w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn.zm.).

3. DEFINICJE:

Użyte w treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia skróty oznaczają :

USTAWA, USTAWA PZP - ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn.zm.).

SIWZ - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (niniejszy dokument wraz ze wszystkimi załącznikami, wzorami, formularzami i innymi dokumentami stanowiącymi jej integralną część).

4. ADRES STRONY INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO NA KTÓREJ UMIESZCZONA ZOSTAŁA SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA:

www.sws-swarzewo.pl

ROZDZIAŁ II

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Opis przedmiotu zamówienia:

Remont dachu budynku warsztatowego w Spółce Wodno – Ściekowej „SWARZEWO” w Swarzewie,
ul. Władysławowska 84, 84-120 Władysławowo

CPV – 45330000-9 – Wykonywanie pokryć dachowych

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót dekarских w następującym zakresie:

1. Rozebranie obróbek blacharskich okapów, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku,
2. Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku,
3. Demontaż wywietrzaków dachowych cylindrycznych i wentylatora,
4. Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.2 m² w stropach przy głębokości do 10 cm,
5. Przygotowanie blachy z rozbiórki do dalszego użytku,
6. Docieplenie ścian bocznych kominów z przyklejeniem styropianu gr.2 cm i 1,
7. Pokrycie czapek kominów murowanych blachą powlekaną,
8. Drobne naprawy pokrycia z papy polegające na umocowaniu pokrycia i za kitowaniu,
9. Drobne naprawy pokrycia z papy polegające na wstawieniu łat do 1.0 m²,
10. Izolacje powłokowe bitumiczne powierzchni dachu - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa,
11. Izolacje cieplne z płyt styropianowych (STYROPOP gr. 10 cm) poziome na wierzchu konstrukcji na klej,
12. Izolacje cieplne z płyt styropianowych (STYROPOP gr. 5 cm) poziome na wierzchu konstrukcji na klej,
13. Podwaliny o długości ponad 2m, - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm² z tarcicy nasyc.,
14. Pokrycie dachów o pow. ponad 100 m² papą zgrzewalną –jednokrotnie,
15. Obróbki papą zgrzewalną nawierzchniową,
16. Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm.,
17. Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (materiał z rozbiórki),
18. Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 15 cm (materiał z rozbiórki),
19. Poprawa istniejących przewodów odgromowych nie naprężonych (zwody poziome) mocowanych na wspornikach obsadzanych,
20. Badania instalacji odgromowej o długości uziemienia otokowego do 100 m,
21. Dodatek za każde następne rozpoczęte 100 m,
22. Wymiana szklenia ram metalowych świetlika z zastosowaniem szyb zespolonych -szklenie na listwy z obustronnym podkitowaniem szybami o powierzchni do 2 m²,
23. Uzupełnienie okitowania istniejących szyb o powierzchni ponad 0.5 m² w ramach metalowych,
24. Dwukrotne malowanie farbą olejną wywietrzaków dachowych.

Wykonawca może powierzyć wykonanie przedmiotu zamówienia podwykonawcom.

Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wykonanych robót, licząc od daty Odbioru Końcowego Robót, na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony został w przedmiarze robót, który stanowi załącznik nr 6 do niniejszej SIWZ

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY:

Termin wykonania przedmiotu umowy:

- a) Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia: data podpisania Umowy,
- b) Wymagany termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia: do 20 listopada 2013 r. , wliczając uprzednie przeprowadzenie odbioru końcowego, złożenie kompletnych dokumentów powykonawczych, oraz zawiadomienie o zakończeniu przedmiotu zamówienia właściwe organy, jeżeli obowiązek taki wynika z obowiązujących przepisów prawa.

ROZDZIAŁ III

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU. OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST.1 USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH. WYKAZ INNYCH DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ WYMAGANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.

I. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU Z POSTĘPOWANIA NA PODSTAWIE ART. 24 UST.1 USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH:

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, dotyczące:

1.1 Posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Zamawiający nie określa szczegółowego sposobu oceny spełniania tego warunku. Wykonawca potwierdza spełnianie warunku poprzez złożenie oświadczenia (**Załącznik nr 2**).

1.2. Posiadania wiedzy i doświadczenia.

Zamawiający nie określa szczegółowego sposobu oceny spełniania tego warunku. Wykonawca potwierdza spełnianie warunku poprzez złożenie oświadczenia (**Załącznik nr 2**).

1.3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Zamawiający nie określa szczegółowego sposobu oceny spełniania tego warunku. Wykonawca potwierdza spełnianie warunku poprzez złożenie oświadczenia (**Załącznik nr 2**).

1.4 Znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Zamawiający nie określa szczegółowego sposobu oceny spełniania tego warunku. Wykonawca potwierdza spełnianie warunku poprzez złożenie oświadczenia (**Załącznik nr 2**).

2. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy.

3. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z warunków określonych w pkt 1.1. do 1.4. winien spełniać co najmniej jeden z tych Wykonawców albo wszyscy ci Wykonawcy wspólnie. Oświadczenie o spełnianiu każdego z warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 składa co najmniej jeden z tych Wykonawców albo wszyscy Ci Wykonawcy wspólnie.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki określone w pkt 2 i 3 powinien spełniać każdy z Wykonawców samodzielnie. Oświadczenie lub dokumenty potwierdzające, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Zamawiający oceni spełnienie warunków udziału w postępowaniu na podstawie dokumentów i oświadczeń załączonych do oferty. Ocena spełniania warunków wymaganych od Wykonawców prowadzona będzie na podstawie analizy w/w dokumentów metodą „spełnianie spełnia”.

II. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁÓW POSTĘPOWANIU.

1. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:
 - 1.1 oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy) wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 2**;
2. W celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzieleniu zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1, należy przedłożyć:
 - 2.1 oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 3**;
 - 2.2 aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania.
3. W celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzieleniu zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy, należy przedłożyć:
 - 3.1 listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej lub w przypadku gdy Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej, wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 4**.

W przypadku, kiedy odrębne oferty złożą Wykonawcy należący do tej samej grupy kapitałowej, Zamawiający zwróci się do tych Wykonawców o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących powiązań, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5, istniejących między przedsiębiorcami, w celu ustalenia, czy zachodzą przesłanki wykluczenia Wykonawcy.

4. Dokumenty składane przez podmioty zagraniczne:
 - 4.1 Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 2.2 składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający odpowiednio, że: nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - 4.2 Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 4.1, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

5. Dokumenty wymagane w przypadku składania oferty wspólnej:
 - 5.1 Każdy z Wykonawców składających ofertę wspólnie zobligowany jest do złożenia oświadczeń i dokumentów wymienionych w ust. 2.
 - 5.2 Oświadczenie i dokumenty wymienione w ust. 1 oraz formularz ofertowy są składane przez pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
 - 5.3 Poza dokumentami wymienionymi w pkt. 5.1 i 5.2 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia winni załączyć do oferty **oryginał pełnomocnictwa** celem ustalenia:
 - Wykonawcy - pełnomocnika uprawnionego do występowania w imieniu grupy wykonawców,
 - Wykonawców ubiegających się wspólnie o przedmiotowe zamówienie publiczne (wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby).
- Wykonawcy zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania. Dokument pełnomocnictwa powinien zostać podpisany przez wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, w tym Wykonawcę pełnomocnika. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem. Oferta musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.
6. Zapisy dotyczące uwag odnośnie formy składanych dokumentów oraz dokumentów wymaganych od Wykonawcy mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania za granicą stosuje się odpowiednio.
7. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

III. POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE DOKUMENTÓW ZASTRZEŻONYCH :

1. Wszystkie dokumenty złożone w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego są jawne, za wyjątkiem informacji zastrzeżonych przez Wykonawcę.
2. Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych aktów prawnych, w tym m.in. z zapisu art. 86 ust 4 ustawy Prawo zamówień publicznych
3. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania, muszą być one oznaczone stosowną klauzulą „Nie udostępniać innym uczestnikom postępowania informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI i załączone jako odrębna część nie złączona z ofertą w sposób trwały.

ROZDZIAŁ IV

INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW . WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą mogą być przekazywane w formie pisemnej, faksem lub pocztą elektroniczną. Wszelka korespondencja powinna być kierowana na adres:

Spółka Wodno – Ściekowa „SWARZEWO”
Swarzewo
ul. Władysławowska 84
84 – 120 Władysławowo
tel/faks: (58) 674 15 08, (58) 674 15 69
adres e-mail: przetargi@sws-swarzewo.pl.

W przypadku wykorzystania faksu lub poczty elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania korespondencji, zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy.

1. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania informacji wysłanych przez Zamawiającego w sposób określony w powyższym punkcie, Zamawiający domniemywa, iż Wykonawca otrzymał korespondencję wysłaną na faks lub e-mail przez Zamawiającego w sposób umożliwiający zapoznanie się z jej treścią.
2. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie wszelka korespondencja, oświadczenia, pytania, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje adresowane będą do pełnomocnika ze skutkiem wobec wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.
3. Osobami ze strony Zamawiającego upoważnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami w zakresie zagadnień formalno-prawnych, dotyczących udzielenia zamówienia są:

W sprawach merytorycznych i proceduralnych:

Gł. spec. ds. przetargów - Mieczysław Antochowski – tel. 58 674 15 08, fax. 58 674 15 69

4. Osobą ze strony Zamawiającego upoważnioną do potwierdzenia wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji przekazanych w formie pisemnej za pomocą faksu lub drogą elektroniczną jest:

Gł. spec. ds. przetargów - Mieczysław Antochowski – tel. 58 674 15 08, fax. 58 674 15 69

5. Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu

składania ofert. Jeśli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego po terminie, o którym mowa wyżej lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek Wykonawcy bez rozpatrzenia. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienia treści SIWZ. Treść zapytań wraz wyjaśnieniami Zamawiający przekaże Wykonawcom, którym przekazał SIWZ.

6. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z Wykonawcami.
7. Nie udziela się żadnych telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach wymagających pisemności postępowania.
8. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może, w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia.

ROZDZIAŁ V

OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ TREŚCI SIWZ.

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
2. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Po tym terminie Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania. Wszelkie pytania dotyczące wyjaśnień treści SIWZ powinny być wnoszone w formie faksu. Zawsze dopuszczalna jest forma pisemna.
3. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a także zamieści na własnej stronie internetowej.

ROZDZIAŁ VI

WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM .

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

ROZDZIAŁ VII

OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ .

OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT:

1. Przygotowanie oferty:

- 1.1 Oferta musi być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny. Dokumenty składające się na ofertę sporządzone w innym języku niż polski winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczone przez Wykonawcę. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wiążąca.
- 1.2 Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
- 1.3 Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.
- 1.4 Oferta oraz wszystkie dołączone dokumenty wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa. Zaleca się by każda strona oferty zawierająca jakąkolwiek treść była podpisana lub parafowana przez Wykonawcę.
- 1.5 Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne.
- 1.6 Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.
- 1.7 Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez zamawiającego wzorcami - załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane.
- 1.8 Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
- 1.9 Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
- 1.10 W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., nr 153, poz. 1503)” i dołączone do oferty, zaleca się aby były trwale, oddzielnie spięte. Zgodnie z tym przepisem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

2. Oferta wspólna.

W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów, oferta musi spełniać następujące warunki:
- Oferta winna być podpisana przez każdego Wykonawcę bądź pełnomocnika ustanowionego do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

3. Inne wymagania dotyczące przygotowania oferty

Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym opakowaniu, zamkniętej kopercie w:

Spółka Wodno – Ściekowa „SWARZEWO”
Swarzewo
ul. Władysławowska 84
84 – 120 Władysławowo
sekretariat – I piętro budynku

3.2 Oznakowaną następująco:
Oferta w przetargu:

Remont dachu budynku warsztatowego

3.3 Szczególny opis sposobu opakowania:

- 1) Opakowanie winno być opatrzone nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.
- 2) Oferta powinna być złożona w sposób uniemożliwiający jej przypadkowe otwarcie.
- 3) W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub zamknięcia koperty. Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za nieprawidłowe jej skierowanie czy przedwczesne lub przypadkowe otwarcie.

4. Zmiana lub wycofanie oferty:

- 1) Zgodnie z art. 84 ust. 1 Pzp Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. O wprowadzeniu zmian lub zamiarze wycofania oferty przed ostatecznym terminem składania ofert należy pisemnie zawiadomić Zamawiającego.
- 2) Zmiany do oferty należy umieścić w oddzielnej, zaklejonej i nienaruszonej kopercie z dopiskiem „ZMIANA”. Na kopercie musi znajdować się nazwa Wykonawcy, dokładny adres i numer telefonu Wykonawcy (dopuszcza się odcisk pieczęci).
- 3) Wykonawca nie może wycofać oferty i wprowadzić zmian w ofercie po upływie ostatecznego terminu składania ofert.

MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:

5. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT.

5.1 Ofertę w zapieczętowanej kopercie opatrzonej napisami określonymi w pkt.3.2. - należy doręczyć do dnia: **18.10.2013 roku do godz. 10:00 do:**

Spółka Wodo Ściekowa „SWARZWO”

Swarzewo

ul. Władysławowska 84

84 – 120 Władysławowo

tel. 58 674 15 08

www.sws-swarzewo.pl

Sekretariat, I piętro budynku

Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcom, zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy.

6.MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT.

6.1 Komisyjne otwarcie ofert odbędzie się w dniu: **18.10.2013 roku o godz. 10:30 w:**

Spółka Wodo Ściekowa „SWARZWO”

Swarzewo

ul. Władysławowska 84

84 – 120 Władysławowo

tel. 58 674 15 08

www.sws-swarzewo.pl

6.2. Sesja otwarcia ofert:

Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający przekaze zebranych Wykonawcom informacje o wysokości kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi bezpośrednio po odczytaniu ww. informacji. Po otwarciu ofert przekazane zostaną następujące informacje odczytywane indywidualnie dla każdej oferty: nazwa i siedziba Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, cena, a także termin wykonania zamówienia, oraz warunki płatności.

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA :

1. Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres **30 dni**.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

ROZDZIAŁ VIII

OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

1. Cenę oferty należy obliczyć na podstawie wzoru formularza oferty (**Załącznik nr 1**). Obliczona przez Wykonawcę cena oferty powinna zawierać wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie Wykonawca uważa za niezbędne dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Do wyliczonych cen netto należy doliczyć podatek VAT (jeśli występuje), zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Obowiązek podatkowy) w sytuacji nabywania towarów lub usług od podmiotów zagranicznych, zgodnie z przepisami ustaw) o podatku od towarów i usług, spoczywa na nabywcy towarów lub usługobiorcy, którym w przypadku postępowania o zamówienie publiczne jest Zamawiający. Dokonując wyboru najkorzystniejszej oferty wykonawcy zagranicznego, z tytułu realizacji zobowiązania wynikającego z umowy, na podstawie obowiązujących przepisów podatkowych, na Zamawiającego zostaje nałożony obowiązek uiszczenia należnego podatku VAT. Podatek ten, mimo iż nie wchodzi w cenę oferty, tworzy wraz z nią rzeczywistą kwotę wydatkowanych środków publicznych. Tym samym dokonując czynności oceny ofert w zakresie kryterium ceny, Zamawiający jest zobowiązany dla porównania tych ofert doliczyć do ceny ofertowej podmiotów zagranicznych, kwoty należnego podatku VAT, który obciąża Zamawiającego z tytułu realizacji umowy.

4. Wszystkie składniki cenowe oraz cenę ostateczną oferty należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w walucie PLN.
5. Rozliczenie między Zamawiającym a Wykonawcą będzie prowadzone w walucie polskiej (złoty polski). Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.

ROZDZIAŁ IX

OPIS KRYTERIUM, KTÓRYM ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TEGO KRYTERIUM I SPOSOBU OCENY OFERT.

Dokonując wyboru oferty - Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium - ocenionym wg podanych niżej zasad:

Oceniane kryterium i jego ranga w ocenie:

1. Jedynym kryterium oceny ofert jest cena oferty (100%).
2. Sposób przyznania punktów w kryterium cena:

Wzór:

$$C = \frac{\text{cena brutto oferty najtańszej}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt}$$

3. Za najkorzystniejszą ofertę Zamawiający uzna ofertę z najniższą ceną, która otrzyma najwyższą (maksymalną - 100 pkt) liczbę punktów, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane z zastosowaniem powyższego wzoru.
4. W celu obliczenia punktów wszystkich ofert wyniki poszczególnych działań matematycznych będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku lub z większą dokładnością, jeśli przy zastosowaniu wymienionego zaokrąglenia nie występuje różnica w ilości przyznanych punktów.
5. Zamawiający dokona badania ofert w celu stwierdzenia, czy Wykonawcy nie podlegają wykluczeniu. W przypadku wykluczenia Wykonawcy Zamawiający odrzuci jego ofertę. Następnie Zamawiający dokona oceny, czy oferty Wykonawców nie wykluczonych z postępowania nie podlegają odrzuceniu.
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
7. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
8. Jeżeli oferta zawierać będzie rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, Zamawiający zwróci się w formie pisemnej do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
9. Oferty nieodrzucone zostaną poddane procedurze oceny zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w ust. 2. i 3.

10. Jeżeli w postępowaniu, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składający oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

ROZDZIAŁ X

INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. Umowa z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zostanie zawarta w terminie wskazanym w art. 94 ust.1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający poinformuje o terminie i miejscu podpisania umowy – Wykonawcę, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, w formie pisemnej i faksu.
3. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana jako najkorzystniejsza – Zamawiający zażąda – w terminie poprzedzającym podpisanie umowy – umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

ROZDZIAŁ XI

WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY .

Zamawiający nie przewiduje wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

ROZDZIAŁ XII

WZÓR UMOWY

UMOWA NR RD/01/09/2013

zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego - znak: RD/01/09/2013

w dniu roku w Swarzewie pomiędzy:

1/ Spółką Wodno-Ściekową "Swarzewo" z siedzibą w Swarzewie (powiat pucki, woj. pomorskie), ul. Władysławowska 84, 84-120 Władysławowo, działającą na podstawie: wpisu do Katastru Wodnego prowadzonego przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku pod numerem: RWGD/SW/8, REGON: 000888037, NIP: 587-02-00-837, reprezentowaną przez:

.....
zwaną dalej Zamawiającym, a:

2/ imię i nazwisko/ adres głównego miejsca wykonywania działalności / adres do doręczeń / prowadzący działalność gospodarczą pod firmą/NIP...../ REGON...../

lub

firma..... / siedziba/ wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez/ pod numerem/ NIP...../ REGON/wysokość kapitału zakładowego (pokryty w całości)/, reprezentowana przez

zwanym dalej Wykonawcą - o następującej treści:

W wyniku przeprowadzenia postępowania w trybie przetargu nieograniczonego – postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż kwoty określone na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, (Dz. U. z 2010 roku Nr 113, poz.759 z p. zm.), numer sprawy: **RD/01/10/2013** – i wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane pn:

Remont dachu budynku warsztatowego

PRZEDMIOT UMOWY

§1

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych pn: Remont dachu budynku warsztatowego w Spółce Wodno – Ścikowej „SWRZEWO” w Swarzewie, ul. Władysławowska 84, 84-120Władysławowo

CPV – 45330000-9 – Wykonywanie pokryć dachowych

Przedmiotem zamówienia obejmuje następujący zakres:

1. Rozebranie obróbek blacharskich okapów, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku,
2. Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku,
3. Demontaż wywietrzaków dachowych cylindrycznych i wentylatora,

4. Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.2 m² w stropach przy głębokości do 10 cm,
5. Przygotowanie blachy z rozbiórki do dalszego użytku,
6. Docieplenie ścian bocznych kominów z przyklejeniem styropianu gr.2 cm i 1,
7. Pokrycie czapek kominów murowanych blachą powlekaną,
8. Drobne naprawy pokrycia z papy polegające na umocowaniu pokrycia i za kitowaniu,
9. Drobne naprawy pokrycia z papy polegające na wstawieniu łąt do 1.0 m²,
10. Izolacje powłokowe bitumiczne powierzchni dachu - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa,
11. Izolacje cieplne z płyt styropianowych (STYROPOP gr. 10 cm) poziome na wierzchu konstrukcji na klej,
12. Izolacje cieplne z płyt styropianowych (STYROPOP gr. 5 cm) poziome na wierzchu konstrukcji na klej,
13. Podwaliny o długości ponad 2m, - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm² z tarcicy nasyc.,
14. Pokrycie dachów o pow. ponad 100 m² papą zgrzewalną –jednokrotnie,
15. Obróbki papą zgrzewalną nawierzchniową,
16. Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm.,
17. Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (materiał z rozbiórki),
18. Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 15 cm (materiał z rozbiórki),
19. Poprawa istniejących przewodów odgromowych nie naprężonych (zwoły poziome) mocowanych na wspornikach obsadzanych,
20. Badania instalacji odgromowej o długości uziemienia otokowego do 100 m,
21. Dodatek za każde następne rozpoczęte 100 m,
22. Wymiana szklenia ram metalowych świetlika z zastosowaniem szyb zespolonych -szklenie na listwy z obustronnym podkitowaniem szybami o powierzchni do 2 m²,
23. Uzupełnienie okitowania istniejących szyb o powierzchni ponad 0.5 m² w ramach metalowych,
24. Dwukrotne malowanie farbą olejną wywietrzaków dachowych.

Wynagrodzenie Wykonawcy

§ 2

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 w terminie określonym w §4 strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie ze złożoną ofertą przedstawioną przez Wykonawcę, w wysokości:
 netto zł słownie złotych
 podatek VAT% wartośćzł, słownie złotych
 brutto zł, słownie złotych.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie roboty budowlane i inne związane zakresem objętym oraz istniejącym stanem obiektu remontowanego i urządzeń oraz wszelkie inne, do których realizacji zobowiązał się Wykonawca, włącznie z opłatami wszelkich świadczeń na rzecz usługodawców (opłaty za wodę, energię, wywóz powstałych odpadów itp.), koszt ubezpieczenia przedmiotu umowy oraz należne podatki.
3. Wynagrodzenie powyższe jest ostateczne, uwzględnia wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz uwzględnia wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do osiągnięcia zakładanych parametrów technicznych robót oraz przekazania przedmiotu umowy do odbioru i eksploatacji.
4. Wykonawca oświadcza, że dokonał całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na własną odpowiedzialność i ryzyko w oparciu o załączoną do specyfikacji istotnych warunków zamówienia dokumentację.

5. Ryczałt nie ulega zmianie w przypadku przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy.

Gwarancja jakości i rękojmia **§ 3**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 (słownie: trzydzieści sześć) miesięcy gwarancji jakości na wykonane roboty stanowiące przedmiot umowy, licząc od daty Odbioru Końcowego Robót.
2. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wykonanych robót budowlano - montażowych licząc od daty Odbioru Końcowego Robót, na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

Termin wykonania przedmiotu umowy **§ 4**

Termin wykonania przedmiotu umowy:

- a) Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia: data podpisania Umowy,
- b) Wymagany termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia: do 20 listopada 2013 r., wliczając uprzednie przeprowadzenie odbioru końcowego, złożenie kompletnych dokumentów powykonawczych, oraz zawiadomienie o zakończeniu przedmiotu zamówienia właściwe organy, jeżeli obowiązek taki wynika z obowiązujących przepisów prawa.

Kary umowne **§ 5**

Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:

- a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, które wystąpiły po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% (słownie: dziesięć procent) ceny brutto przedmiotu umowy opisanej w §2,
- b) 0,2 % ceny brutto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki w terminowym wykonaniu przedmiotu umowy określonym w §4,
- c) 0,2 % ceny brutto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub okresie rękojmi za wady, liczonej od dnia wyznaczonego na termin usunięcia wad przez Zamawiającego.
- d) Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z wynagrodzenia.

Zamawiający może ponieść odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych w następujących przypadkach:

- a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego 10% (słownie: dziesięć procent) ceny brutto opisanej §2 kara umowna nie dotyczy przypadku gdy odstąpienie od umowy następuje w sytuacji opisanej w art. 145 Prawa zamówień publicznych. W tej sytuacji Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

Prawa autorskie majątkowe

§ 5

1. W ramach ceny, o której mowa w § 2 ust. 1 Umowy, Wykonawca przeniesie na Zamawiającego nieograniczone w czasie i przestrzeni, na wskazanych niżej polach eksploatacji autorskie prawa majątkowe do wszystkich elementów przedmiotu Umowy, które można zakwalifikować jako utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych przygotowanych przez siebie jako twórcy, w ramach wykonywania przedmiotu Umowy. Autorskie prawa majątkowe (dalej „Prawa autorskie”) przejdą na Zamawiającego równocześnie chwilą podpisania przez Strony protokołu przekazania danej dokumentacji, na mocy którego określony utwór zostanie przekazany Zamawiającemu - na wszelkich polach eksploatacji, które w szczególności obejmują:

a) użycie, utrwalanie, rozpowszechnianie oraz reprodukcję (za pomocą wszystkich technik, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, wykonaniem odbitek, itd.) dla wszelkich celów włączając bez ograniczeń budowę, wykończenie, utrzymanie, promocję, reklamę, przywrócenie do pierwotnego stanu;

b) przechowywanie w pamięci komputerowej lub innym nośniku elektronicznym;

c) zwielokrotniania egzemplarzy Utworów dowolną techniką;

d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwory utrwalono - wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem;

e) w zakresie rozpowszechniania Utworów i obiektów je urzeczywistniających w sposób inny niż określony powyżej - publiczne udostępnianie, w szczególności na ogólnodostępnych wystawach, przy prezentacji i reklamie w mediach, utrwalaniu na nośnikach elektronicznych, publikacji w takich formach wydawniczych jak książki, albumy, broszury, a także wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie i reemitowanie w każdej możliwej formie urzeczywistnienia, oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;

f) wykorzystania i rozpowszechniania Utworów w celu realizacji i eksploatacji obiektów ją urzeczywistniających oraz innych przedsięwzięć, w tym dla celów aranżacji wnętrz.

2. Wykonawca niniejszym bezwarunkowo wyraża zgodę na dalsze przeniesienia praw autorskich do wszystkich elementów przedmiotu Umowy będących na dowolny podmiot trzeci, w tym w szczególności na Inwestora, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 1 powyżej, bez prawa Wykonawcy do jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia.

3. Wykonawca zapewnia i podejmie wszelkie działania, aby Zamawiający mógł bez ponoszenia dodatkowych kosztów korzystać z Utworów bez naruszenia czyichkolwiek praw w zakresie niezbędnym do wykonania Inwestycji. Wykonawca zwolni Zamawiającego z obowiązku naprawienia wszelkich szkód, a także ponoszenia wydatków, jakie Zamawiający mógłby ponieść w związku z naruszeniem praw autorskich osób trzecich do Utworu. Wykonawca będzie odpowiedzialny za zwolnienie Zamawiającego od odpowiedzialności wobec osób poszkodowanych za wszelkie domniemane lub udowodnione naruszenia i zobowiązuje się naprawić powstałą z tego tytułu szkodę w pełnej wysokości.

4. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do Utworów Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszystkich nośników, na których powyższa dokumentacja została utrwalona. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wszelkie oryginalne szkice, dokumenty, plany, pomiary, raporty oraz inne materiały, a także dane przygotowane przez niego zgodnie z niniejszą Umową nie później niż w dacie oznaczonej jako termin zakończenia Umowy.

5. Wykonawca, wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, w ramach ceny zezwala bez ograniczeń Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich wynikających z określonego Utworu, stanowiącego element przedmiotu Umowy oraz upoważnia Zamawiającego do zezwalania bez ograniczeń osobom trzecim, na wykonywanie tych zależnych praw autorskich.

6. Wykonawca zapewnia, iż osoby, które opracują określony Utwór będący elementem przedmiotu Umowy, a którym przysługują osobiste prawa autorskie, nie będą podnosić w stosunku do

Zamawiającego i/lub Inwestora oraz jego następców prawnych żadnych roszczeń w przypadku dokonywania jakichkolwiek ewentualnych zmian, adaptacji i przeróbek danego Utworu, stanowiącego element przedmiotu Umowy.

7. Strony zgodnie postanawiają, że Zamawiający będzie mógł korzystać bez żadnych ograniczeń z Utworów przekazanych przez Wykonawcę w całości bądź w części, w tym także wprowadzać zmiany do niej, również po ostatecznym odbiorze do celów związanych z prawidłową eksploatacją, utrzymaniem, remontami i modernizacjami oczyszczalni ścieków.

8. Postanowienia niniejszego artykułu zachowują ważność po zakończeniu wykonywania przedmiotu Umowy lub po rozwiązaniu albo wygaśnięciu Umowy z jakiegokolwiek powodu.

§ 5

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany treści umowy zawartej w wyniku przeprowadzenia niniejszego postępowania w następujących przypadkach:

Zamawiający zgodnie z art. 144 ust. 1 Ustawy przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do treści zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego lub w zakresie podwykonawcy uczestniczącego w realizacji umowy w wypadku kiedy Wykonawca określi go do tożsamości w ofercie.

Zmiany w trakcie obowiązywania umowy stawek podatku VAT, przepisów prawa i/lub norm, których zastosowanie jest niezbędne dla wykonywanego przedmiotu Umowy, rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy. Rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy (za wyjątkiem przypadku określonego w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych) może nastąpić w wysokości nie wyższej niż 20 % (słownie: dwadzieścia procent) ceny brutto złożonej oferty.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 6

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Kodeks cywilny oraz ustawy Prawo budowlane oraz inne właściwe dla przedmiotu umowy.

§ 7

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

1. załącznik nr 1 – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
2. załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy z dnia
3. załącznik nr 3 - kosztorys ofertowy z dnia

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

ROZDZIAŁ XIII

POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

Wykonawcy a także innemu podmiotowi jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują odpowiednio środki ochrony prawnej o których mowa w dziale VI ustawy, tj. odwołanie oraz skarga, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2 ustawy.

ROZDZIAŁ XIV

INNE INFORMACJE.

1. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej oraz zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej. Zamawiający nie ogranicza możliwości ubiegania się o zamówienie publiczne tylko do Wykonawców, u których ponad 50% pracowników stanowią osoby niepełnosprawne.

1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
2. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny oraz przepisy wykonawcze do ustawy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany treści umowy zawartej w wyniku przeprowadzenia niniejszego postępowania w następujących przypadkach:

Zamawiający zgodnie z art. 144 ust. 1 Ustawy przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do treści zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego lub w zakresie podwykonawcy uczestniczącego w realizacji umowy w wypadku kiedy Wykonawca określi go co do tożsamości w ofercie.

zmiany w trakcie obowiązywania umowy stawek podatku VAT, przepisów prawa i/lub norm, których zastosowanie jest niezbędne dla wykonywanego przedmiotu Umowy, rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy. Rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy (za wyjątkiem przypadku określonego w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych) może nastąpić w wysokości nie wyższej niż 20 % (słownie: dwadzieścia procent) ceny brutto złożonej oferty w dniu 2013 r.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

ROZDZIAŁ XV

FORMULARZE I ZAŁĄCZNIKI.

1. Załącznik nr 1 - Formularz Oferty,
2. Załącznik nr 2 - Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
3. Załącznik nr 3 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
4. Załącznik nr 4 – Informacja o powiązaniach w grupie kapitałowej,
5. Załącznik nr 5 – Kosztorys ofertowy,
6. Załącznik nr 6 – Przedmiar robót.

ZAŁĄCZNIK NUMER 1 DO SIWZ

FORMULARZ OFERTY

Znak sprawy: RD/01/09/2013

**FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ PONIŻEJ KWOT OKREŚLONYCH W PRZEPISACH
WYDANYCH NA PODSTAWIE ART. 11 UST. 8 PZP**

Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faks.....

e-mail

nr NIP.....

nr REGON.....Urząd Skarbowy w

Dane dotyczące Zamawiającego

Spółka Wodno-Ściekowa „SWARZEWO”
Swarzewo
ul. Władysławowska 84
84-120 Władysławowo,
Polska
NIP: 587-020-08-37
REGON: 000888037

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym pod nazwą:

Remont dachu budynku warsztatowego

zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i na warunkach określonych w SIWZ składam(y) niniejszą ofertę:

1. Oferujemy wykonanie zamówienia:

za ceny:

Cena netto zł.

(słownie:)

podatek VAT..... %

cena brutto zł.

(słownie:)

2. Oświadczamy, że powyższe ceny zawierają wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.

Oświadczamy, że przedmiot zamówienia będziemy realizować w terminie do 20 listopada 2013 r.

3. Oświadczamy, że termin płatności faktur wynosi 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

4. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

6. Oświadczamy, że powierzymy Podwykonawcom wykonanie następującej części zamówienia:
.....
(jeżeli Wykonawca przewiduje udział Podwykonawców).

7. Oświadczamy, że oferta *nie zawiera* / *zawiera (właściwe podkreślić)* informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:

.....
.....
.....

8. Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej:

Zakres*:

- do reprezentowania w postępowaniu;
- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.

9. Ofertę składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

10. Wraz z ofertą składamy następujące oświadczenia i dokumenty:

.....
.....
.....

11. Inne informacje Wykonawcy:

.....
.....
.....

12. Do niniejszego formularza ofertowego dołączamy wypełniony Kosztorys Ofertowy.

....., dnia 2013 roku

(podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK NUMER 2 DO SIWZ

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW
UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Znak sprawy: RD/01/09/2013

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Numer telefonu Numer faksu

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na:

remont dachu budynku warsztatowego

Oświadczam, że zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych:

1. posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
3. znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
4. nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w trybie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....

(Data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK NUMER 3 DO SIWZ

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA
WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE
ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Znak sprawy: RD/01/09/2013

OŚWIADCZENIE

o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

na podstawie art. 24 ust. 1 PZP

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na:

remont dachu budynku warsztatowego

oświadczam, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 PZP.

.....
(Data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK NUMER 4 DO SIWZ

**INFORMACJA O POWIĄZANIACH W GRUPIE
KAPITAŁOWEJ**

Znak sprawy: RD/01/09/2013

Zgodne z art. 26, ust. 2d ustawy z dn. 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. nr 223, poz.1655 oraz z 2008r. Nr 171 poz. 1058 z późn. zm.).

Informuję, że **nie należę do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.).*

Informuję, że **należę do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), i w załączeniu przedkładam listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.*

*** niepotrzebne skreślić**

.....
(*miejsowość, data*)

.....
(Data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK NUMER 5 DO SIWZ**KOSZTORYS OFERTOWY**

Kosztorys ofertowy na:

remont dachu budynku warsztatowego

Data:

Zamawiający:

SPÓŁKA WODNO-ŚCIEKOWA „SWARZEWO”
Swarzewo
ul. Władysławowska 84, 84-120 Władysławowo

Lp.	Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jednostka miary	Ilość	Cena jednostkowa netto	Wartość netto	Wartość brutto
1	Rozebranie obróbek blacharskich okapów, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku	m ²	36,30			
2	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m	72,60			
3	Demontaż wywietrzaków dachowych cylindrycznych i wentylatora.	szt	4			
4	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.2 m2 w stropach przy głębokości do 10 cm	szt	4			
5	Przygotowanie blachy z rozbiórki do dalszego użytku	m ²	36,30			
6	Docieplenie ścian bocznych kominów z przyklejeniem styropianu gr.2 cm i 1 warstwy siatki + wyprawa	m ²	4,49			
7	Pokrycie czapek kominów murowanych blachą powlekaną	m ²	1,00			
8	Drobne naprawy pokrycia z papy polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu	m ²	434,25			
9	Drobne naprawy pokrycia z papy polegające na wstawieniu łat do 1.0 m2	szt	15			
10	Izolacje powłokowe bitumiczne powierzchni dachu - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²	434,25			
11	Izolacje cieplne z płyt styropianowych (STYROPOP gr. 10 cm) poziome na wierzchu konstrukcji na klej	m ²	434,25			
12	Izolacje cieplne z płyt styropianowych (STYROPOP gr. 5 cm) poziome na wierzchu konstrukcji na klej.	m ²	36,30			

13	Podwaliny o długości ponad 2m, - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyc.	m ³ drew.	0,726			
14	Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 papą zgrzewalną -jednokrotnie	m ²	434,25			
15	Obróbki papą zgrzewalną nawierzchniową .	m ²	42,55			
16	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²	36,30			
17	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (materiał z rozbiórki)	m ²	36,30			
18	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 15 cm (materiał z rozbiórki)	m	72,60			
19	Poprawa istniejących przewodów odgromowych nie naprężonych (zwody poziome) mocowanych na wspornikach obsadzanych	m	62,50			
20	Badania instalacji odgromowej o długości uziemienia otokowego do 100 m	kpl	1			
21	Dodatek za każde następne rozpoczęte 100 m	kpl	3			
22	Wymiana szklenia ram metalowych świetlika z zastosowaniem szyb zespolonych - szklenie na listwy z obustronnym podkitowaniem szybami o powierzchni do 2 m2	m ²	5,5			
23	Uzupełnienie okitowania istniejących szyb o powierzchni ponad 0.5 m2 w ramach metalowych	m ²	21,653			
24	Dwukrotne malowanie farbą olejną wywierzaków dachowych	szt	10,00			
	RAZEM:					

.....
(Data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)